

# ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ КРЕДИТНЫМ ПОТРЕБИТЕЛЬСКИМ КООПЕРАТИВОМ «СОГЛАСИЕ»

КПК «Согласие»

ИНН: 1901071739

ОГРН: 1061901008806

## Контактная информация:

- головной офис: 655017 Республика Хакасия г. Абакан, ул. Богграда 118, пом. 1Н
- тел: 8-800-333-75-01 бесплатный номер
- сайт: [www.kpk-soglasie.ru](http://www.kpk-soglasie.ru)
- электронная почта: [info@kpk-soglasie.ru](mailto:info@kpk-soglasie.ru)

Контроль за соблюдением КПК «Согласие» законодательства о кредитной кооперации осуществляет Ассоциация "Саморегулируемая организация кредитных потребительских кооперативов "Кооперативные Финансы" (СРО) (ИНН: 7719288775, ОГРН: 1107799013002), находящаяся по адресу: 105318, г. Москва, ул. Ибрагимова, д. 31, офис 522, тел. 8 (499) 430-01-03.

Надзор за КПК «Согласие» осуществляет Центральный Банк Российской Федерации (Банк России), за исключением отдельных случаев, предусмотренных законодательством.

тел: 8-800-300-30-00, официальный сайт: [www.cbr.ru](http://www.cbr.ru)

Не является рекламным материалом

## Участие в КПК «Согласие»

### Членство в КПК «Согласие»

Физическое лицо должно быть членом КПК (пайщиком), что подразумевает дополнительную уплату обязательного паевого взноса в размере 200 рублей, и оплату вступительного взноса в размере 800 рублей.

Пайщик обязан:

- участвовать в общих собраниях, соблюдать устав КПК и выполнять решения органов КПК,
- солидарно с другими членами КПК нести субсидиарную ответственность по обязательствам КПК в пределах невнесенной части дополнительного взноса,
- вносить дополнительные взносы в течение трех месяцев после утверждения годового баланса КПК в случае необходимости покрытия убытков КПК в соответствии с пунктом 1 статьи 123.3 Гражданского кодекса Российской Федерации.

### Варианты прекращения членства в КПК «Согласие»:

- добровольный выход,
- исключение из пайщиков КПК,
- смерть пайщика КПК - физического лица или объявления его умершим в установленном федеральным законом порядке,
- ликвидация или реорганизация юридического лица, являющегося пайщиком КПК,
- прекращения юридического лица - пайщика КПК в связи с исключением его из Единого государственного реестра юридических лиц по решению регистрирующего органа в порядке, предусмотренном статьей 21.1 Федерального закона "О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей",
- ликвидация или реорганизация КПК,
- прекращение КПК в связи с исключением его из ЕГРЮЛ по решению регистрирующего органа.

### Сроки досрочного возврата денежных средств:

нарушения графиков погашения, предоставленных из фонда финансовой взаимопомощи займов, неоплаты или неполной оплаты платежей по займу, допущенных более трех раз в течение двенадцати месяцев, даже если каждая просрочка, либо каждая недоплата незначительны, либо однократной просрочки платежа в значительном размере в течение более, чем 90 дней.

## Краткая информация о продукте КПК «Согласие»

Наименование продукта	Срок	Ставка % годовых
<b>Потребительский заем «Для улучшения жилищных условий за счет средств материнского (семейного) капитала» На строительство.</b>	13 месяцев	17%
<b>Критерий</b>		
Лица, которым предоставляется заем	Граждане РФ - пайщики КПК «Согласие», владельцы государственного сертификата на материнский (семейный) капитал или супруг(а).	
Сумма займа	До остатка по материнскому (семейному) капиталу.	

Обеспечение (поручительство и/или залог)	Поручительство.
Валюта, в которой предоставляется заем	Рубли Российской Федерации.
Способ предоставления займа	Безналичными денежными средствами на счет владельца государственного сертификата на материнский (семейного) капитал.
Штрафные санкции за просрочку	0,05%, за каждый день просрочки по день фактического погашения просроченной задолженности включительно.
Документы, предоставляемые заемщиком	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Паспорт.</li> <li>• СНИЛС.</li> <li>• ИНН.</li> <li>• Свидетельство о заключении брака.</li> <li>• Свидетельство о рождении детей, для детей старше 14 лет — копия паспорта, СНИЛС детей (если на них приобретаются доли). <ul style="list-style-type: none"> <li>• Справка из Пенсионного Фонда РФ об остатке средств материнского капитала на лицевом счете заемщика.</li> <li>• Сертификат.</li> <li>• Реквизиты банковского счета (для зачисления денежных средств).</li> <li>• Справка с органов опеки и попечительства о не лишении родительских прав.</li> </ul> </li> </ul>
Дополнительные условия	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Частично обеспечивающий паевой взнос (возвратный, в счет погашения процентов по договору займа, членского взноса на ведение уставной деятельности, в соответствии с договором о внесении членского взноса) – согласно процентным ставкам утвержденным правлением КПК на указанный период.</li> <li>• Членский взнос на ведение уставной деятельности (невозвратный) – согласно процентным ставкам утвержденным правлением КПК на указанный период.</li> </ul>
Полная стоимость займа	33,733%
Требование к поручителю	Граждане РФ - являющийся пайщиком/не пайщиком КПК «Согласие», имеющие стабильный доход (работающие непрерывно более 6 месяцев на последнем месте работы или пенсионеры).
Документы, предоставляемые поручителем	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Паспорт.</li> <li>• СНИЛС.</li> <li>• ИНН.</li> <li>• Документ, подтверждающий доход: <ul style="list-style-type: none"> <li>○ для работающих граждан - справка по форме 2НДФЛ,</li> <li>○ для пенсионеров – справка с ПФР или выписка по счету, если пенсия перечисляется на карточку или сберегательная книжка или квитанция, если пенсия выплачивается на почте.</li> </ul> </li> </ul>
Требование к участку	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Не допускается повторное использование одного и того участка в сделках, связанных с предоставлением займов с погашением их из средств материнского (семейного) капитала.</li> <li>• Сделки между близкими родственниками (мама, папа, брат, сестра, бабушка, дедушка) не допускаются.</li> <li>• Свободен от любых прав третьих лиц (в том числе не обременен предшествующим залогом или правом временного безвозмездного пользования).</li> <li>• Находится на территории Республики Хакасия, Красноярского края.</li> <li>• Расстояние между местом жительства (регистрации) заемщика и местом нахождения участка не более 200 км.</li> </ul>
Документы по участку	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество (срок выдачи не более 10 дней).</li> <li>• Договор купли-продажи (договор дарения, и т.п. указанные в выписке из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество).</li> </ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Обязательный осмотр участка (фотографии помещаются в досье Заемщика, хранящиеся в КПК).</li> <li>• Акт осмотра участка.</li> <li>• Уведомление на строительство.</li> <li>• Иные документы по требованию КПК.</li> </ul>
Время рассмотрения заявки	3 рабочих дня
Погашение займа	Проценты за пользование займом уплачиваются дифференцированными платежами, ежемесячно. Задолженность по основному долгу погашается с отсрочкой в один месяц с даты выдачи займа. Суммы и даты, причитающихся к уплате процентов и даты погашения основного долга сведены в графике платежей.
Полное досрочное погашение займа	Возможно, при этом проценты уплачиваются за фактическое время пользование займом.